

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
CONSILIUL LOCAL
Nr. 5917 din 06.06 .2022

PROCES-VERBAL
al ședinței **ordinare** a Consiliului local Peciou Nou
din data de 31.05.2022

Ședința consiliului local a fost convocată în baza dispoziției nr.88/2451.05.2022, emisă de Primarul comunei Peciou Nou și s-a desfășurat la sediul Căminului Cultural din Peciou Nou.

La lucrările ședinței, sunt prezenți 12 consilieri locali, domnul primar , secretarul general al comunei și d-na Preunca Camelia pentru înregistrarea video a ședinței. Absentează motivat următorii consilieri locali: d-na viceprimar Grubacichi Nicoleta, Tănase Bianca-Claudia și Teslariu Bogdan.

Pentru conducerea lucrărilor ședinței, se fac propuneri pentru alegerea președintelui de ședință în locul domnului TESLARIU BOGDAN. În urma propunerilor făcute, cu unanimitate de voturi s-a adoptat hotărârea nr.55 prin care a fost ales președinte al ședinței, domnul LUPȘA CLAUDIU-ADRIAN.

Președintele ședinței, declară lucrările deschise și îl invită pe domnul primar să prezinte spre aprobare ordinea de zi, conform dispozițiilor art. 135, alin.(7) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Domnul primar prezintă ordinea de zi și propune totodată suplimentarea acesteia cu următoarele Proiecte de hotărâre:

1.Proiect de hotărâre nr. 65 din 25.05.2022, privind aprobarea documentației topo-cadastrale de primă înscriere în cartea funciară a imobilului cu număr cadastral HB 376/3 DINIAS.

2.Proiect de hotărâre nr. 66 din 27.05.2022, privind aprobarea modului de administrare al terenului proprietate privată a comunei Peciou Nou, aferent locuinței situată în localitatea Peciou Nou, nr.919, proprietatea numitului Crăciun Daniel-Vasile.

3.Proiect de hotărâre nr. 67 din 27.05.2022, privind aprobarea modului de administrare al terenului proprietate privată a comunei Peciou Nou, aferent locuinței situată în localitatea Peciou Nou, nr.1101, proprietatea numiților Durigon Cosmin și Durigon Gabriela-Elena.

4. Proiect de hotărâre nr.68 din 27.05.2022, privind aprobarea vânzării directe și întocmirea raportului de evaluare a terenului intravilan în suprafață de 790 mp., înscris în CF 401840, aferent construcției cu destinația de locuință, la cererea proprietarilor construcției, doamna Sazan Dușca și domnul Sazan Liubișca .

5. Proiect de hotărâre nr.69 din 27.05.2022, privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de concesiune nr.5334 din 29.10.2007, la cererea doamnei Dr.Balint Andreea-Veronica.

6. Proiect de hotărâre nr.70 din 30.05.2022, aprobarea proiectului "Realizare piste de biciclete in comuna Peciou Nou, județul Timiș" PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI

REZILIENȚĂ COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan; I.1.3 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice; Apel de proiecte PNRR/2022/C10.

7. Proiect de hotărâre nr. 71 din 30.05.2022, privind actualizarea Strategiei de dezvoltare locala a comunei Peciu Nou pentru perioada 2021 - 2027.

8. Proiect de hotărâre nr.72 din 30.05.2022, privind aprobarea prelungirii duratei termenului de închiriere prin act adițional a unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri cu destinația agricolă înscrise în CF 403853 și CF 403854 Peciu Nou, proprietate privată a comunei Peciu Nou.

9. Proiect de hotărâre nr.73 din 31.05.2022 privind aprobarea apartenentei la domeniul public al comunei Peciu Nou a unor bunuri imobiliare.

10. Proiect de hotărâre nr.74 din 31.05.2022 privind aprobarea documentației topo cadastrale de primă înscriere în cartea funciară a imobilelor cu număr cadastral DS 4/1 și DS 27 situate în localitatea Dinias.

11. Proiect de hotărâre nr.75 din 31.05.2022, 75 din 31.05.2022 privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului cu nr. CF 402559.

12. Proiect de hotărâre nr.76 din 31.05.2022 privind documentației topo cadastrale de primă înscriere în cartea funciară a imobilelor cu număr cadastral CC354/a/1/2 și nr. top.Ps 376/1.

13. Proiect de hotărâre nr.77 din 31.05.2022, 75 din 31.05.2022 privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului cu nr. CF 409061.

14. Proiect de hotărâre nr. 78 din 31 mai 2022, privind rectificarea bugetului pe anul 2022, al SC "Conslocserv" SRL Peciu Nou;

Cu unanimitate de voturi , se aprobă suplimentarea ordinii de zi conform propunerii .

Președintele de ședință, dă cuvântul secretarului general al comunei, care prezintă spre aprobare domnilor consilieri, procesul verbal al ședinței ordinare care a avut loc în data de 27.04.2022. Procesul verbal a fost transmis domnilor consilieri și pe grupul de lucru al consiliului local ; procesul verbal se însușește în forma prezentată.

Înainte de dezbaterile materialelor , se prezintă în consiliul local, raportul de activitate întocmit de domnul Lupșa Claudiu-Adrian, raport care va fi publicat pe site-ul comunei Peciu Nou;

În continuarea lucrărilor ședinței, domnul președinte prezintă spre analiză și dezbateri proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, precizând că toate proiectele au fost analizate și avizate în comisiile de specialitate ale consiliului local. S-au prezentat proiectele de hotărâre, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre Nr.45 din 19.04.2022, privind aprobarea prețului de vânzare al imobilului teren, evidențiat în CF 401833-proprietatea privată a comunei Peciu Nou, pe care se află edificată construcția locuință cu nr.1110/17, la cererea proprietarei acesteia doamna Sandu Ramona Maria. În urma voturilor exprimate, proiectul de hotărâre nu a întrunit

majoritatea necesară pentru a se adopta hotărârea. Din cei 12 consilieri prezenți, 6 au votat pentru, 3 s-au abținut (Lungu Valenti-Bogdan, Leah Vasile-Gheorghe și Stoica Aurel) și 3 au votat împotriva (Glisici Sava, Tudose Luminița și Boghian Diana-Florina).

2. Proiect de hotărâre Nr. 55 din 02.05.2022, privind includerea în domeniul public al Comunei Peciu Nou a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții „Extindere rețea apă în PUZ comuna Peciu Nou, jud. Timiș”; În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr.56** ;

3. Proiect de hotărâre Nr. 56 din 03.05.2022, privind aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garanție nr. 366/26.07.2018 de la FNGCIMM SA IFN în valoare de 800.000,00 lei în vederea garantării obligațiilor de plată a avansului de 800.000,00 lei din fonduri nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat – „ Lucrări de modernizare și eficientizare energetică a căminului cultural din Sînmartinu Sîrbesc ”. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 57** ;

4. Proiect de hotărâre Nr. 57 din 12.05.2022, privind înființarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Comunei PECIU NOU; În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 58** ;

5. Proiect de hotărâre Nr. 59 din 13.05.2022, privind rectificarea (2) bugetului local al comunei Peciu Nou ; În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 59** ;

6. Proiect de hotărâre Nr. 60 din 13.05.2022, privind aprobarea contului de execuție bugetară al comunei Peciu Nou, pe anul 2021; În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 60** ;

7. Proiect de hotărâre Nr. 63 din 20.05.2022, privind aprobarea cuantumului și plății cotizației anuale către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Distribuție Gaz Timiș Sud ” pentru anul 2022; În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 61** ;

8. Proiect de hotărâre nr. 64 din 25 mai 2022 privind aprobarea extinderii prevederilor Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea altor activități necesare comunei Peciu Nou , în scopul realizării unor activități necesare întreținerii căminelor culturale din cele trei localități Peciu Nou, Dinaș , Sînmartinu Sîrbesc și a sălii de sport din localitatea Peciu Nou ; În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 62** ;

9. Proiect de hotărâre nr. 65 din 25.05.2022, privind aprobarea documentației topo-cadastrale de primă înscriere în cartea funciară a imobilului cu număr cadastral HB 376/3 DINIAS. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 63** ;

10. Proiect de hotărâre nr. 66 din 27.05.2022, privind aprobarea modului de administrare al terenului proprietate privată a comunei Peciu Nou, aferent locuinței situată în localitatea Peciu Nou, nr.919, proprietatea numitului Crăciun Daniel-Vasile. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr.64** ;

11. Proiect de hotărâre nr. 67 din 27.05.2022, privind aprobarea modului de administrare al terenului proprietate privată a comunei Peciu Nou, aferent locuinței situată în

localitatea Peciu Nou, nr. 1101, proprietatea numiților Durigon Cosmin și Durigon Gabriela-Elena. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 65** ;

12. Proiect de hotărâre nr. 68 din 27.05.2022, privind aprobarea vânzării directe și întocmirea raportului de evaluare a terenului intravilan în suprafață de 790 mp., înscris în CF 401840, aferent construcției cu destinația de locuință, la cererea proprietarilor construcției, doamna Sazsan Dușca și domnul Sazan Liubișă . În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 66** ;

13. Proiect de hotărâre nr. 69 din 27.05.2022, privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de concesiune nr. 5334 din 29.10.2007, la cererea doamnei Dr. Balint Andreea-Veronica. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 67**;

14. Proiect de hotărâre nr. 70 din 30.05.2022, aprobarea proiectului "Realizare piste de biciclete în comuna Peciu Nou, județul Timiș" PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan; I.1.3 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice; Apel de proiecte PNRR/2022/C10. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 68** ;

15. Proiect de hotărâre nr. 71 din 30.05.2022, privind actualizarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei Peciu Nou pentru perioada 2021 - 2027. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 69** ;

16. Proiect de hotărâre nr. 72 din 30.05.2022, privind aprobarea prelungirii duratei termenului de închiriere prin act adițional a unor contracte de închiriere având ca obiect terenuri cu destinația agricolă înscrise în CF 403853 și CF 403854 Peciu Nou, proprietate privată a comunei Peciu Nou. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 70** ;

17. Proiect de hotărâre nr. 73 din 31.05.2022 privind aprobarea apartenenței la domeniul public al comunei Peciu Nou a unor bunuri imobile. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 71** ;

18. Proiect de hotărâre nr. 74 din 31.05.2022 privind aprobarea documentației topo cadastrale de primă înscriere în cartea funciară a imobilelor cu număr cadastral DS 4/1 și DS 27 situate în localitatea Dinias. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 72** ;

19. Proiect de hotărâre nr. 75 din 31.05.2022, 75 din 31.05.2022 privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu nr. CF 402559. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 73** ;

20. Proiect de hotărâre nr. 76 din 31.05.2022 privind documentației topo cadastrale de primă înscriere în cartea funciară a imobilelor cu număr cadastral CC354/a/1/2 și nr. top. Ps 376/1. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr. 74** ;

21. Proiect de hotărâre nr.77 din 31.05.2022, 75 din 31.05.2022 privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului cu nr. CF 409061. În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr.75** ;

22. Proiect de hotărâre nr. 78 din 31 mai 2022, privind rectificarea bugetului pe anul 2022, al SC "Conslocserv" SRL Peciu Nou; În urma voturilor exprimate, cu unanimitate s-a adoptat **hotărârea nr.76** ;

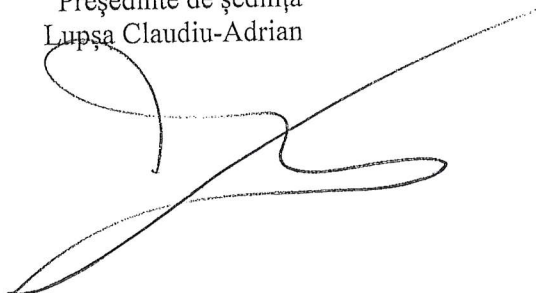
În continuarea lucrărilor ședinței , se prezintă consiliului local solicitarea înregistrată sub nr. 5432 din 19.05.2022, prin care cetățeni din localitatea Peciu Nou solicită să se efectueze lucrări edilitate în zonele din localitate unde nu este asigurat asfaltarea străzii, rețea de iluminat public și rețea de canalizare.

Analizând solicitarea, s-a stabilit ca domnul primar împreună cu consiliul local să formuleze un răspuns cu privire la stadiul lucrărilor privind asigurarea acestor utilități precum și amplasamentul acestora.

Discuțiile și interpelările care au avut loc la sfârșitul ședinței sunt înregistrate și pot fi vizualizate de cei interesați, accesând pagina de facebook a comunei Peciu Nou.

Nemaifiind alte probleme în dezbateră, ședința consiliului local se declară încheiată.

Președinte de ședință
Lupșa Claudiu-Adrian



Secretar General
Viorica-Lidia Miatov



